

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН НЕФТЕГОРСКИЙ  
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УТЕВКА  
четвертого созыва**

---

**РЕШЕНИЕ**

от 29 марта 2024 года

№ 166

**О внесении изменений в решение Собрания представителей сельского поселения Утёвка муниципального района Нефтегорский Самарской области от 24.09.2021 № 46 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселение Утёвка муниципального района Нефтегорский»**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Утёвка муниципального района Нефтегорский

**РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Собрания представителей сельского поселения Утёвка муниципального района Нефтегорский Самарской области от 24.09.2021 № 46 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в сельском поселение Утёвка муниципального района Нефтегорский» (в редакции от 24.12.2021 № 66, от 26.01.2022 № 72, от 27.04.2023 № 122, от 11.12.2023 № 151) (далее – Решение) изложив Приложение №1 к утвержденному Решением Положению о муниципальном жилищном контроле в сельском поселении Утевка муниципального района Нефтегорский в редакции согласно Приложению к настоящему решению.
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель  
Собрания представителей  
сельского поселения Утевка

Глава сельского поселения Утевка



И.В. Мещерякова

А.Ф. Киселев

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении администрацией сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский муниципального жилищного контроля в сельском поселении Утевка муниципального района Нефтегорский**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;
2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.
3. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.
4. Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд.