

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН НЕФТЕГОРСКИЙ
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УТЕВКА
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

от 19 мая 2023 года

№ 128

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области; размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018г. № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016г. № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», руководствуясь Уставом сельского поселения Утевка, Собрание представителей, сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области с 01.07.2023 г. до очередного периода регулирования согласно приложению №1.

Приложение 1
к Решению Собрания представителей
сельского поселения Утевка
от «19» мая 2023 года № 128

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем),
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда сельского
поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области
с 01.07.2023 г. до очередного периода регулирования

| Категория жилых домов | Размер платы за 1 кв.м. общей площади в месяц (в рублях) |
|-----------------------|---|
| Жилые дома | 7,92 |

Приложение 2
к Решению Собрания представителей
сельского поселения Утевка
от «19» мая 2023 года № 128

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области; размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, с 01.07.2023 г. до очередного периода регулирования

| | Размер платы за 1 кв.м. общей площади в месяц, (в рублях) * |
|--|--|
| Содержание жилого помещения в многоквартирном доме | 14,50 |

*В стоимость услуг по содержанию жилого помещения не включены расходы граждан на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при выполнении минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных жилых домах.