РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН НЕФТЕГОРСКИЙ
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УТЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НЕФТЕГОРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
четвертого созыва

РЕШЕНИЕ

от «24» декабря 2021 г **№ 62**

Об одобрении проекта соглашения о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения от Администрации сельского поселения Утевка Администрации муниципального района Нефтегорский на 2022 год

Рассмотрев представленный проект соглашения о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области между Администрацией сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский и Администрацией муниципального района Нефтегорский, руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, статьей 9 Устава муниципального района Нефтегорский, Собрание представителей сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский

РЕШИЛО:

1. Одобрить проект соглашения о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области между Администрацией сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский и Администрацией муниципального района Нефтегорский, на 2022 год согласно приложению к настоящему Решению.
2. Опубликовать настоящее Решение в средствах массовой информации.
3. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2022 года.

Председатель
Собрания представителей
сельского поселения Утевка И.В. Мещерякова

Глава
сельского поселения Утевка А.Ф. Киселев

Приложение
к решению Собрания представителей
сельского поселения Утевка
от 24 декабря 2021 № 62

ПРОЕКТ

СОГЛАШЕНИЕ
между Администрацией сельского поселения Утевка
и Администрацией муниципального района Нефтегорский
о передаче осуществления части полномочий
№ ___/____

г.Нефтегорск
2021г.

«__» _____

Администрация сельского поселения Утевка, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице Главы сельского поселения Утевка Киселёва Александра Федоровича, действующей Устава сельского поселения Утевка, с одной стороны, и Администрация муниципального района Нефтегорский, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице Главы муниципального района Нефтегорский Баландина Александра Викторовича, действующего на основании Устава муниципального района Нефтегорский, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", руководствуясь статьями 14, 15 Федерального закона от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом сельского поселения Утевка, Уставом муниципального района Нефтегорский, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Настоящее Соглашение закрепляет передачу Администрацией поселения для осуществления части полномочий Администрации района:

Вопросы местного значения (пункт статьи 14 Закона 131-ФЗ)	**Передаваемые полномочия**	**Порядок исполнения Администрацией района передаваемых полномочий**
утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской	- резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд. - осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения. - перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение;	- резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд. - организация выполнение плановых и внеплановых проверок за использованием земель поселения. -перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение; переустройство и (или) перепланировка жилого помещения.

Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства	переустройство и (или) перепланировка жилого помещения. - утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории. - утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений. - выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения	соответствие требованиям технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, а также с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения. - участие в подготовке местных нормативов градостроительного проектирования либо в случае их отсутствия участие в подготовке расчетных показателей обеспечения застроенной территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры; - содействие в подготовке документации, необходимой для проведения аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории - обеспечение подготовки и выдачи градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения

или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об		

изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации		
- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения.	- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения.	В полном объеме за исключением подбора персонала для укомплектования АСФ
- организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.	- организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом. Оценка готовности к отопительному периоду теплосетевых и теплоснабжающих организаций, некоторых потребителей.	Организация оказания коммунальных услуг по газо-, тепло-, водоснабжению, по сельскому поселению Утевка муниципального района Нефтегорский; установление надбавок к тарифам на услуги коммунального хозяйства; подготовка предложений по установлению размера регионального стандарта стоимости жилищно – коммунальных услуг; приведение размера платы граждан за коммунальные услуги в соответствие установленным предельным индексам изменения платы граждан за коммунальные услуги; распределение и расходование субсидий, предоставленных из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств поселений в Самарской области по возмещению затрат или недополученных доходов управляющих организаций,

		товариществ собственников жилья, иных организаций коммунального комплекса, связанных с применением предельных индексов максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса и предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденных Правительством Самарской области, а также с оплатой топливно-энергетических ресурсов; разработка нормативных правовых актов по созданию, обеспечению условий для эффективной работы и развития сферы деятельности жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский; организация мониторинга эффективности функционирования и тенденций развития жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский; осуществление контроля за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский к работе в осенне-зимний период; разработка и реализация программ и заявок на предоставление финансовой поддержки за счет средств «Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», целевых средств местным бюджетам на безвозвратной и безвозмездной основе на переселение граждан из аварийного жилищного фонда по сельскому поселению Утевка муниципального района Нефтегорский; разработка и организация реализации других адресных программ в сфере реформирования жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Утевка

		муниципального района Нефтегорский. разработка и принятие НПА по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей, формирование комиссии, составление актов готовности к отопительному периоду объектов на территории поселения, паспортов готовности.
дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;	утверждение нормативов финансовых затрат на капитальный ремонт, ремонт, содержание автомобильных дорог местного значения и правил расчета размера ассигнований местного бюджета на указанные цели	утверждение нормативов финансовых затрат на капитальный ремонт, ремонт, содержание автомобильных дорог местного значения и правил расчета размера ассигнований местного бюджета на указанные цели
- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры.	- создание условий для обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры.	Частичная передача полномочий: организация и проведении культурно-досуговых и просветительских мероприятий в поселении, в том числе областных, межпоселенческих; подготовка документов для участия КДУ поселения в РЦП и ОЦП (оформление заявок и другой документации, отчетов); методическое обеспечение деятельности КДУ поселения (повышение квалификации работников на районном и областном уровне, оказание

		информационной и консультационной методической помощи; сбор, анализ и обработка статистической информации, мониторинг деятельности и др.) содействие в обеспечении условий оказания культурно-досуговых услуг и др.
- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения.	- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование библиотечных фондов библиотек поселения.	Частичная передача полномочий: –комплектование библиотечных фондов библиотек поселения (оформление электронного заказа на подписку; содействие в приобретении литературы; техническая обработка и классификация литературы; ведение электронного каталога на фонды библиотек поселения и ввод его в сводный электронный каталог); –методическое обеспечение деятельности библиотек поселения (повышение квалификации библиотекарей на районном и областном уровне, оказание методической помощи библиотекам поселений; сбор, анализ и обработка статистической информации, мониторинг деятельности и др.) –подготовка документов для участия библиотек поселения в ОЦП (оформление заявок и другой документации, отчетов) –содействие в организации и проведении просветительских, тематических, культурно-досуговых мероприятий.
- организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении	- организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении (частично)	частичная передача полномочий: – методическое обеспечение деятельности по работе с детьми и молодежью в поселении (повышение квалификации работников на районном и областном уровне, оказание информационной и консультационной методической помощи; сбор, анализ и обработка статистической информации, мониторинг деятельности и др.); - организация и проведение

		мероприятий с участием детей и молодежи.
- составление и рассмотрение проекта бюджета поселения, утверждение и исполнение бюджета поселения, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета поселения	-исполнение бюджета поселения и контроль за исполнением данного бюджета.	-исполнение бюджета поселения по доходной части и контроль за исполнением бюджета, осуществление внутреннего муниципального финансового контроля
- создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- создание условий для обеспечения жителей поселения услугами торговли и бытового обслуживания	В полном объеме
-содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства	-создание условий для развития малого и среднего предпринимательства	В полном объеме
- обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения	- обеспечение условий организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения (частично)	частичная передача полномочий: – методическое обеспечение деятельности по физической культуре поселения (повышение квалификации работников на районном и областном уровне, оказание информационной и консультационной методической помощи; сбор, анализ и обработка статистической информации, мониторинг деятельности и др.); – организация и проведение официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Администрация поселения:

2.1.1. Перечисляет Администрации района финансовые средства в виде межбюджетных трансфертов, предназначенных для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий, в размере и порядке, установленных разделом 3 настоящего Соглашения.

2.1.2. Осуществляет контроль за исполнением Администрацией района переданных ей полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели.

2.1.3. В случае выявления нарушений дает обязательные для исполнения Администрацией района письменные предписания для устранения выявленных нарушений в определенный срок с момента уведомления.

2.2. Администрация района:

2.2.1. Осуществляет принятые по условиям настоящего Соглашения полномочия в соответствии с действующим законодательством в пределах выделенных на эти цели финансовых средств. До поступления финансирования (МБТ) на счет районного бюджета Администрация района вправе производить расходы на реализацию принятых по настоящему Соглашению полномочий за счет средств районного бюджета.

2.2.2. Рассматривает представленные Администрацией поселения требования об устранении выявленных нарушений со стороны Администрации района по реализации переданных Администрацией поселения полномочий, не позднее чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом Администрации поселения.

2.2.3. Ежеквартально, не позднее 5-го числа, следующего за отчетным периодом, представляет Администрации поселения отчет об использовании финансовых средств для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий.

2.3. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий Администрация района сообщает об этом в письменной форме Администрации поселения в десятидневный срок. Администрация поселения рассматривает такое сообщение в десятидневный срок с момента его поступления.

3. Финансовое обеспечение переданных полномочий

3.1. Переданные настоящим Соглашением полномочия осуществляются за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселения в бюджет муниципального района, в пределах перечисленных денежных средств.

3.2. Объем указанных в пункте 3.1. межбюджетных трансфертов, предусматривается в решении Собрания представителей сельского поселения о бюджете на 2022 финансовый год и плановый период 2023-2024 годов и составляет на момент заключения настоящего Соглашения составляет 44 257 092 (Сорок четыре миллиона двести пятьдесят семь тысяч девяносто два) рублей 67 коп.

3.3. Оплату труда должностных лиц Администрации муниципального района, непосредственно участвующих в осуществлении переданных полномочий, с начислениями производит Администрация муниципального района в соответствии со штатным расписанием и муниципальными правовыми актами муниципального района.

3.4. Межбюджетные трансферты перечисляются ежемесячно, равными долями не позднее 25-го числа отчетного месяца, носят целевой характер и используются Администрацией муниципального района в соответствии с бюджетным законодательством.

4. Ответственность сторон

4.1. Установление факта ненадлежащего осуществления Администрацией района переданных ей полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного соглашения. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в 10-дневный срок с момента подписания Соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении Соглашения, а также уплату неустойки в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы межбюджетных трансфертов за отчетный год, выделяемых из бюджета поселения на осуществление указанных полномочий.

4.2. Администрация района несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами. Ответственность Администрации муниципального района наступает, если неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств не вызвано неисполнением Администрацией поселения своих полномочий, в том числе по представлению Администрации муниципального района необходимой информации, документов и разъяснений.

4.3. В случае неисполнения Администрацией поселения вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления Администрацией района

переданных ей полномочий, Администрация района вправе приостановить осуществление полномочий, требовать расторжения данного Соглашения, уплаты неустойки в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы межбюджетных трансфертов за отчетный год, а также возмещения понесенных убытков в части, не покрытой неустойкой.

4.4. Стороны не несут ответственность по своим обязательствам, если:

1) в период действия настоящего Соглашения произошли изменения в действующем законодательстве, делающие невозможным их выполнение;

2) невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

4.5. Сторона, для которой возникли условия невозможности выполнения обязательств по настоящему Соглашению, обязана немедленно известить другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств. Надлежащим подтверждением наличия вышеуказанных обстоятельств и их продолжительности будут служить документы Администрации муниципального района и Администрации поселения, а также соответствующих органов государственной власти.

5.Изменение условий Соглашения.

5.1. Изменение условий настоящего Соглашения осуществляется по взаимному согласию Сторон путем заключения дополнительного соглашения и внесения изменений и дополнений в Соглашение.

5.2. Основанием изменения и (или) дополнения Соглашения является изменение и (или) дополнение Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131 – ФЗ, а также иных нормативных актов в части, касающейся, в частности, порядка заключения соглашений и передачи осуществления полномочий, решения вопросов местного значения, а также иных вопросов, связанных с Соглашением.

6. Срок действия, основания и порядок прекращения действия соглашения

6.1. Срок действия настоящего Соглашения устанавливается с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года.

6.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

6.2.1. По соглашению Сторон.

6.2.2. В одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Самарской области;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

- если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены Администрацией поселения самостоятельно.

6.3. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 30 дней, при этом второй стороне возмещаются все убытки, связанные с досрочным расторжением соглашения.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.2. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

7.3. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

8. Реквизиты и подписи сторон

Администрация сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области

Адрес: 446602, Самарская область, Нефтегорский район, с.Утевка, ул.Торговая, 22

ИНН 6377008149
КПП 637701001
р/с 40204810100000000568
в Отделение Самара г.Самара

Глава сельского поселения Утевка

_____ А.Ф. Киселёв
м.п.

Администрация муниципального района Нефтегорский Самарской области

Адрес: 446600, Самарская область, г. Нефтегорск, ул. Ленина, д.2
ИНН 6377002690 КПП 637701001
БИК 043601001
р/с 40204810300000000562
в отделении Самара г.Самара
л/с 803000011

Глава муниципального района Нефтегорский

_____А.В.Баландин
м.п.