АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УТЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НЕФТЕГОРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.09.2021 года № 141/1

с. Утевка

О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Утёвка муниципального района Нефтегорский Самарской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного Кодекса РФ, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Утёвка муниципального района Нефтегорский Самарской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений в сельском поселении Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области, утвержденным Решением Собрания Представителей сельского поселения Утёвка муниципального района Нефтегорский Самарской области от 23.07.2019 № 171, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Утёвка муниципального района Нефтегорский Самарской области, утвержденных Решением Собрания Представителей сельского поселения Утёвка муниципального района Нефтегорский Самарской области от 27.12.2013 № 192,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Утёвка муниципального района Нефтегорский Самарской области публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Утёвка муниципального района Нефтегорский Самарской области.

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту изменений в Правила – с 27 сентября 2021 года по 16 октября 2021 года.

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Утёвка муниципального района Нефтегорский Самарской области (далее – Администрация). Публичные слушания проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Утёвка муниципального района Нефтегорский Самарской области, утвержденным Решением Собрания представителей сельского поселения Утёвка муниципального района Нефтегорский Самарской области № 171 от 23.07.2019.

4. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения

Утёвка муниципального района Нефтегорский Самарской области, утвержденным Решением Собрания представителей сельского поселения Утёвка муниципального района Нефтегорский Самарской области № 171 от 23.07.2019.

5. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции): 446602, Самарская область, Нефтегорский район, село Утевка, Торговая улица, дом 22.

Датой открытия экспозиции считается дата опубликования проекта изменений в Правила и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» в порядке, установленном п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК РФ. Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

6. Собрания участников публичных слушаний по проекту изменений в Правила состоятся в каждом населенном пункте сельского поселения Утёвка муниципального района Нефтегорский Самарской области по адресам:

- п. Каменный Дол – 28.09.2021 года в 10:00, по адресу: п. Каменный Дол, ул. Полевая, около д. № 1;
- п. Песчаный Дол – 29.09. 2021 года в 12:00, по адресу: п. Песчаный Дол, ул. Озерная, д. 10;
- с. Трофимовка – 30.09.2021 года в 14:00, по адресу: с. Трофимовка, ул. Центральная, д.2;
- с. Утевка – 01.01.2021 года в 16:00, по адресу: с. Утевка, ул. Торговая, д. 22.

7. Администрации сельского поселения Утёвка в целях доведения до населения информации о содержании проекта изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта изменений в Правила в месте проведения публичных слушаний (проведения экспозиции проекта изменений в Правила) и в местах проведения собраний участников публичных слушаний по проекту изменений в Правила.

8. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 5 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 17 часов. Замечания и предложения могут быть внесены: 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний; 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний; 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

9. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту прекращается 15октября 2021 года.

10. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по проекту специалиста Денисову Галину Геннадьевну.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протоколов собраний участников публичных слушаний по проекту специалиста Денисову Галину Геннадьевну.

12. Администрации сельского поселения Утёвка в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом Правил обеспечить:

официальное опубликование проекта изменений в Правила в газете «Утевочка»;

размещение проекта изменений в Правила на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»;

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом изменений в Правила в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

13. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Утевочка» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет».

14. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Утёвка
муниципального района Нефтегорский
Самарской области

А.Ф. Киселев

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН НЕФТЕГОРСКИЙ
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УТЕВКА
четвертого созыва

ПРОЕКТ **РЕШЕНИЕ**

от _____ года **№ ___**

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области от _____, Собрание представителей сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области от 27.12.2013 № 192 (далее по тексту – Правила):

в статье 24 «перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в производственных зонах» Правил:

в градостроительном регламенте территориальной зоны **«П1 Производственная зона»**:

дополнить перечень основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства строкой следующего содержания:

Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Утевочка» в течение десяти дней со дня издания.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Утевка И.В. Мещерякова

Глава сельского поселения Утевка А.Ф. Киселёв