



Общество с ограниченной ответственностью

**«СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ**

для размещения объекта АО «Самаранефтегаз»:

«Газопровод УПСВ Горбатовская – Нефтегорский ГПЗ»

в границах сельского поселения Утевка
муниципального района Нефтегорский Самарской области

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Генеральный директор
ООО «Средневожская землеустроительная компания»

Заместитель начальника
отдела землеустройства



Н.А. Ховрин

Д.В. Савичев

Экз. № ____

Самара 2020 год

Справка руководителя проекта

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Постановлением Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Газопровод УПСВ Горбатовская – Нефтегорский ГПЗ» на территории муниципального района Нефтегорский Самарской области.

Заместитель начальника
отдела землеустройства

Савичев Д.В.

Книга 3. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории

№ п/п	Наименование	Лист
	Текстовые материалы	
	Раздел 5. Проект межевания территории. Основная часть	4
1.	Выводы по проекту	5
2.	Перечень образуемых и изменяемых земельных участков и их частей	6
3.	Сведения о лесном участке	7
3.1	Перечень координат характерных точек расположения лесного участка	9
	Чертеж межевания территории М 1:2000	-
	Раздел 6. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	10
	Постановление о разработке проекта межевания территории	
	Ответ о наличии земель государственного лесного фонда	
1.	Акт натурного технического обследования участка лесного фонда	-
2.	Выписка из государственного лесного реестра №258	-
	Чертеж зон с особыми условиями использования территории М 1:2000	-

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)

Основание для выполнения проекта межевания

Проект межевания территории разрабатывается в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта АО «Самаранефтегаз»: «Газопровод УПСВ Горбатовская – Нефтегорский ГПЗ» согласно:

- Технического задания на выполнение проекта межевания территории объекта: «Газопровод УПСВ Горбатовская – Нефтегорский ГПЗ» на территории муниципального района Нефтегорский Самарской области;
- Сведений государственного кадастрового учета

1. Цели и задачи выполнения проекта межевания территории

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации прав на формируемые земельные участки, включая возможность полноценного использования в соответствии с назначением, и эксплуатационными качествами.
- возможность долгосрочного использования земельного участка.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

В процессе межевания решаются следующие задачи:

- установление границ земельных участков необходимых для размещения объекта АО «Самаранефтегаз».

Проектом межевания границ отображены:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- границы образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.

ВЫВОДЫ ПО ПРОЕКТУ

Настоящим проектом выполнено:

Формирование границ образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.

Размеры образуемых земельных участков под строительство линейного объекта приняты в соответствии с топографической съемкой, выполненной ООО «СВЗК» в 2020г.

Проект межевания выполняется с учетом сохранения ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ГКН.

Земельные участки под строительство объекта образованы с учетом ранее поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков.

Земельные участки образуются в соответствии с абзацем 9 части 1 статьи 15 Закона Самарской области от 11.03.2005 №94-ГД «О земле» а именно: минимальный размер образуемого нового неделимого земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в целях недропользования устанавливается равным размеру, необходимому для проведения работ по разработке месторождений полезных ископаемых. Формирование данного земельного участка осуществляется с целью реализации проектных решений, необходимых для проведения работ при разработке месторождений полезных ископаемых АО «Самаранефтегаз» на основании лицензии на пользования недрами, то есть для недропользования.

Проект межевания территории является неотъемлемой частью проекта планировки территории. Каталоги координат и дирекционных углов образуемых земельных участков являются приложением к чертежу межевания, выполненном в М 1:1000.

Проект межевания территории является основанием для установления границ земельных участков на местности, закрепления их межевыми знаками и регистрации в установленном порядке.

2. Перечень образуемых и изменяемых земельных участков и их частей

Перечень образуемых земельных участков для строительства объекта

№ п/п	Условный номер земельного участка	Категория земель	Сведения о правах и землепользователях	Разрешенное использование	Адрес_местоположение	Площадь, м²	Вид отвода	Наименование
1	63:27:0000000:32/чзу1	Земли лесного фонда	Российская Федерация	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Самарская область, Нефтегорский р-н, Нефтегорское лесничество, Утевское участковое лесничество, квартал №53, выделы 21,5.	9	постоянный	Газопровод от УПСВ Горбатовская до Нефтегорского ГПЗ, инв. №2962-3
2	63:27:0000000:32/чзу2	Земли лесного фонда	Российская Федерация	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Самарская область, Нефтегорский р-н, Нефтегорское лесничество, Утевское участковое лесничество, квартал №53, выделы 21,22.7.6.	51	постоянный	ВЛ-6кВ от ПС 35/6 «Гагаринская» до узлов отключающих задвижек газопровода УПСВ «Горбатовская» - Нефтегорский ГПЗ инв.421441

Общая площадь образуемых земельных участков: 60 м².

3. Сведения о лесных участках

Согласно ответа Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области № 270502/23658, участок, планируемый для эксплуатации объекта АО «Самаранефтегаз»: «Газопровод УПСВ Горбатовская – Нефтегорский ГПЗ» на территории муниципального района Нефтегорский Самарской области, в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, входят в состав земель лесного фонда и располагается в квартале № 53, выдел 21, 7, 22, 6 Утевского участкового лесничества Нефтегорского лесничества. Лесохозяйственным регламентом предусмотрено предоставление лесных участков для размещения объектов, связанных с выполнением работ по строительству, реконструкции и эксплуатации линейных объектов.

По информации из акта натурного обследования можно выделить следующие сведения о лесном участке.

Правообладатель: Собственность РФ

Категория земель: Земли лесного фонда

Местоположение лесного участка: Самарская область, Нефтегорское лесничество, Утевское участковое лесничество, № 53, выдел 21, 7, 22, 6.

Целевое назначение: Защитные леса.

Категория защитных лесов: Леса, расположенные в лесостепных зонах.

Лесистость административного района: 2,1%.

Виды разрешенного использования лесов: Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, осуществление научно-исследовательской, образовательной деятельности, выращивание посадочного материала лесных растений, осуществление рекреационной деятельности, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных

портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и др.

Общая площадь лесного участка: 0.006 га.

Качественные и количественные характеристики лесного участка:

Таблица 1. Характеристика лесного участка

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	Покрытые лесной растительностью	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не покрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
0,006	0	-	-	-	0	-	-	-	0,006	0,006

Таблица 2. Таксационное описание участка

Наименование лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, куб. м	Хворост, неликвид, куб. м
Утевское	53	6	0,0031						
Утевское		7	0,0004						
Утевское		21	0,0005						
Утевское		22	0,0020						
итого			0,006						

Лесной участок, площадью 0,0001 га образуется как часть земельного участка с кадастровым (или условным) номером: 63:27:0000000:32/чзу1 - 9 кв.м.; 63:27:0000000:32/чзу2 – 51 кв.м.

Местоположение и границы лесного участка указаны на чертеже зон с особыми условиями использования территории (М 1:2000) (лист 1).

3.1.1. Перечень координат характерных точек расположения лесных участков.

63:27:0000000:32/чзу1

Площадь: 9 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	349963.40	2223263.87
2	349963.94	2223263.02
3	349963.09	2223262.49
4	349962.56	2223263.34
5	349910.13	2223357.30
6	349912.42	2223354.02
7	349910.79	2223352.88
8	349908.49	2223356.15

63:27:0000000:32/чзу2

Площадь: 51 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
9	349934.02	2223283.53
10	349934.99	2223281.78
11	349933.24	2223280.81
12	349932.27	2223282.56
13	349913.47	2223320.67
14	349914.44	2223318.92
15	349912.69	2223317.96
16	349911.73	2223319.70
17	349904.15	2223337.40
18	349907.33	2223332.32
19	349905.64	2223331.25
20	349902.46	2223336.34
21	349871.29	2223396.84
22	349872.26	2223395.09
23	349870.51	2223394.13
24	349869.54	2223395.87
25	349848.86	2223435.90
26	349852.16	2223430.23
27	349843.91	2223432.99
28	349832.44	2223466.41
29	349833.41	2223464.66
30	349831.66	2223463.70
31	349830.69	2223465.44
32	349818.33	2223492.39
33	349819.30	2223490.64
34	349817.55	2223489.68
35	349816.58	2223491.42

Раздел 6. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УТЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НЕФТЕГОРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2020 № 120

О подготовке документации по межеванию территории для размещения объекта АО «Самаранефтегаз»: «Газопровод УПСВ «Горбатовская» - Нефтегорский ГПЗ»

Рассмотрев предложение АО «Самаранефтегаз» от 15.10.2020 № СНГ – 43/6001-3857 о подготовке документации по межеванию территории, в соответствии со статьями 8, 41, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации сельского поселения Утевка от 29.11.2019 № 151 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации», Администрация сельского поселения Утевка

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о разработке документации по межеванию территории для размещения объекта АО «Самаранефтегаз»: «Газопровод УПСВ «Горбатовская» - Нефтегорский ГПЗ», согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Предложить ООО «Средневолжская землеустроительная компания» разработать документацию по межеванию территории для строительства объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в срок – IV квартал 2020 года.
3. Подготовку документации по межеванию территории для размещения объекта «Газопровод УПСВ «Горбатовская» - Нефтегорский ГПЗ» вести в соответствии с техническим заданием, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Определить состав материалов документации по межеванию территории

согласно статей 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Для согласования проекта межевания территории предоставить в Администрацию сельского поселения Утевка следующие материалы:

- основная часть, подлежащая утверждению, на бумажном носителе и в электронном виде в формате, соответствующем требованиям органа, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

- материалы по обоснованию на бумажном носителе и в электронном виде в формате, соответствующем требованиям органа, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в составе, определенном статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе:

- согласие правообладателей земельных участков на размещение объекта капитального строительства;
- технические условия на присоединение к инженерным коммуникациям;
- технические условия на пересечение инженерных коммуникаций;
- заключение министерства культуры Самарской области;
- заключение Управления по недропользованию по Самарской области;
- заключение министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территории регионального значения;
- заключение министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области о наличии (отсутствии) участков лесного фонда;
- заключение министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области о наличии (отсутствии) водных объектов;
- заключение Управления федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Самарской области о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий федерального значения.

6. Установить срок подачи физическими и (или) юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в Администрацию сельского поселения Утевка до 25.12.2020 года.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Утёвочка» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Утевка в сети «Интернет».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Срок действия настоящего постановления составляет 4 (четыре) месяца со дня его официального опубликования.

И.О. Главы
сельского поселения
Утевка



Л.А. Леутина



Приложение №2
к постановлению Администрации
сельского поселения Утевка
муниципального района Нефтегорский
от 10 . 11 .2020 № 120

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации сельского поселения Утевка
муниципального района Нефтегорский
(вид документа органа, уполномоченного на принятие решения о подготовке документации
по планировке территории)

от " " 2020г. N
(дата и номер документа о принятии решения о подготовке документации по планировке
территории)

И.О. Главы сельского поселения Утевка
муниципального района Нефтегорский
(должность уполномоченного лица органа, уполномоченного на принятие решения о
подготовке документации по планировке территории)

(подпись уполномоченного лица органа,
уполномоченного на принятие решения о подготовке
документации по планировке территории)

Л.А. Леутина
(расшифровка подписи)



ЗАДАНИЕ на разработку документации по планировке территории

в границах сельского поселения Утевка
муниципального района Нефтегорский Самарской области
(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения

Для размещения объекта АО «Самаранефтегаз»: «Газопровод УПСВ «Горбатовская»
Нефтегорский ГПЗ»

которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	проект межевания территории
2. Заявитель подготовки документации по планировке территории	АО «Самаранефтегаз», ОГРН 1026300956990, ИНН/КПП 6315229162/997150001 443071, г.Самара, Волжский проспект, 50
3. Источник финансирования работ по подготовке документации	Средства Заявителя (силами подрядной организации АО «Самаранефтегаз» - ООО «Средневожская землеустроительная компания»)

- по планировке территории
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики
5. Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории, описание границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
6. Состав документации по планировке территории
7. Срок проведения работ по подготовке документации по планировке территории, месяцев

Для размещения объекта АО «Самаранефтегаз» «Газопровод УПСВ «Горбатовская» - Нефтегорский ГПЗ», вид линейного объекта – газопровод от УПСВ «Горбатовская» - Нефтегорский ГПЗ, трасса ВЛ-6кВ

Нефтегорский район, сельское поселение Утевка на земельном участке с кадастровым номером 63:27:0000000:32

Раздел 1. Проект межевания территории

3 месяца



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 Б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

05 НОЯ 2020

№ 14 05 02 / 43658

На № К-1653 от 19.10.2020

на вх. № 27/25168 от 20.10.2020

ООО «Средневожская
землеустроительная компания»
Н.А.Ховрину
ул. Ставропольская, 3, офис 401,
г. Самара, 443090

Уважаемый Николай Анатольевич!

Ваше обращение о предоставлении информации по участку земель лесного фонда, планируемого для размещения объекта ООО «Самаранефтегаз»: 16п «Газопровод УПСВ Горбатовская – Нефтегорский ГПЗ», расположенного на территории Нефтегорского района Самарской области, министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области рассмотрено.

На основании представленных координат участок, планируемый для размещения указанного объекта в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре и подтвержденными данными путем ввода координат X и Y в программу ГИС ИНГЕО, частично входит в состав земель лесного фонда и располагается в выделах 21, 7, 22, 6 квартала № 53 Утевского участкового лесничества Нефтегорского лесничества.

Согласно пункту 1 статьи 87 Лесного кодекса РФ использование, охрана, защита, воспроизводство лесов, расположенных в границах лесничества, осуществляется в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества.

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Нефтегорского лесничества, утвержденным приказом министерства от 31.07.2018 № 405 «Об утверждении лесохозяйственных регламентов лесничеств, расположенных на территории Самарской области», в выделах 21, 7, 22, 6 квартала № 53 Утевского участкового лесничества предусмотрено размещение объектов, связанных с выполнением работ по строительству, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, прежде всего, на нелесных землях, а при отсутствии на лесном участке таких земель — участки не возобновившихся вырубок, гарей, пустырей, прогалины, а также площади, на которых произрастают низкополнотные и наименее ценные лесные насаждения.

Для определения места размещения объекта на местности и подготовки акта технического обследования испрашиваемых лесных участков, предлагаем Вам направить полномочного представителя в Нефтегорское лесничество ГКУ СО «Самарские лесничества» по адресу: 446602, Самарская область, Нефтегорский район, с. Утевка, ул. Сараева, 9, т.(8846) 7031305.

Руководитель управления лесного
планирования и организации лесопользования
департамента лесного хозяйства



Е.В.Ефремова

Аргасцев 2541008



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 Б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55

E-mail: MNR@samregion.ru

19 НОЯ 2020

№ 2205-02/24808

На № ГЛР-6/н	от	17.11.2020
(к письму ГЛР-19	от	11.11.2020)
вхл. 27/27737	от	17.11.2020

Генеральному директору
ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»
Н.А. Ховрину

ул. Ставропольская, дом 3,
офис 401, г. Самара, 443090

E-mail: svzk063@mail.ru

Ваше заявление о предоставлении выписки из государственного лесного реестра на лесной участок, расположенный в Нефтегорском лесничестве в форме выписки из государственного лесного реестра министерством лесного хозяйства охраны окружающей среды и природопользования Самарской области рассмотрено.

В соответствии с Административным регламентом исполнения государственной функции по ведению государственного лесного реестра и предоставления выписки из государственного лесного реестра, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов РФ от 31.10.2007 № 282 и приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30.10.2013 № 464, направляем выписку из государственного лесного реестра в форме информации о лесном участке.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Руководитель управления лесного
планирования и организации
лесопользования департамента
лесного хозяйства

Помогаева 2541030

Е.В. Ефремова

Выписка из государственного лесного реестра № 213
Информация о лесном участке

Номер государственного учета в лесном реестре 138-2009-05
Кадастровый номер (при наличии) _____
Условный номер (при наличии) _____
Предыдущий кадастровый (условный) номер 63:27:0000000:0031

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение): Самарская область, Нефтегорское лесничество, Утевское участковое лесничество, квартал 53 выделы 1-22

(указывается субъект Российской Федерации, муниципальное образование, лесничество, квартал и (или) выдел)

Таксационное описание: Приложение на 3 л. в 1 экз.

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя
собственность Российской Федерации

Целевое назначение: защитные леса

Категория защитных лесов: Леса, расположенные в защитных полосах лесов

Назначение лесного участка (вид(ы) разрешенного использования): заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства (кроме ОЗУ), пчеловодство и сенокошение, осуществление научно-исследовательской, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выращивание посадочного материала лесных растений, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых (кроме ОЗУ), строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов, осуществление религиозной деятельности

Площадь 53,0 га

Особо защитные участки: _____ -

Документы - основания пользования лесным участком _____ -

(договор аренды лесного участка, постоянное (бессрочное) пользование лесным участком, договор безвозмездного срочного пользования лесным участком, реквизиты договора, срок пользования)

Особые отметки _____ -

Главный консультант управления
лесного планирования и организации
лесопользования департамента лесного
хозяйства министерства лесного хозяйства,
охраны окружающей среды и
природопользования
Самарской области

И.В. Помогаева

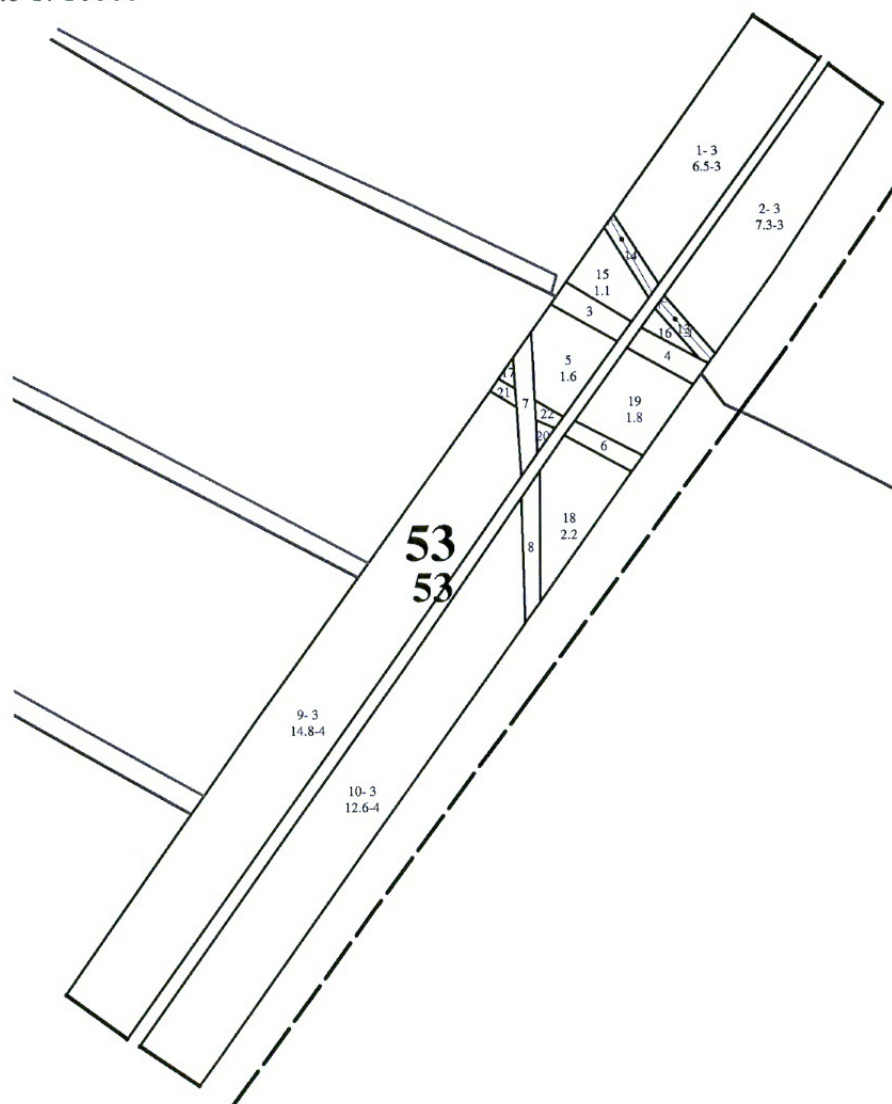
Дата 19.08.2020

Подпись М.А.Иванов
м.п.



Карта-схема расположения и границы лесного участка

Самарская область
Лесничество Нефтегорское
Участковое лесничество Утевское
квартал 53 выделы 1-22
Масштаб 1: 10000



Главный консультант управления
лесного планирования и организации
лесопользования департамента лесного
хозяйства министерства лесного хозяйства,
охраны окружающей среды и
природопользования
Самарской области

И.В. Помогаева

Дата

19 НОЯ 2020

Подпись



М.П.

Квартал: 50

Участковое лесничество: Утесское																								Категория защит. лесов: Защитные полосы вдоль ж/д и в/д										Хозяйственные мероприятия		
№ выдела	Площадь	Состав. Подрост, подлесок, покров, почва, рельеф, особенности выдела. Отметка о порослевом происх.	Наименование категории земель. Хар. лесных культур.	И	Высота	Элемент леса	Возраст	Высота метр	Диаметр	Класс	Группа	Бонитет	Тип леса	Полнота	Запас сырост. леса, кмб			Запас на выделе, кмб			Класс	Хозяйственные мероприятия														
															на I	общий	в т.ч. по составу пород	сухостоя (старого)	редин.	единич. дер		Захламленность общая	ликвидация													
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24												
1	6.5	Лесные культуры 6ЯЗВ+Б		1	13	6 Я	54	13	14	3	3	3	ДПКЛ	0.8	140	910	546	3				65	Уборка захламлен.													
						4 В							ДИ				364																			
						Б																														
						подрост: 8Я2В; (10); 2 м; 2 тыс.шт/га																														
						Культуры; год создания л/к - 1961, Вспашка борозд., Посадка механизированная, состояние - Удовлетворительные																														
2	7.3	Лесные культуры 9Я1В		1	13	9 Я	54	13	14	3	3	3	ДПКЛ	0.6	100	730	657	3	292																	
						1 В							ДИ				73																			
						подрост: 10Я; (10); 2 м; 2 тыс.шт/га (Благонадежный)																														
						Культуры; год создания л/к - 1961, Вспашка борозд., Посадка механизированная, состояние - Удовлетворительные																														
3	0.6	Нефтепровод									0																									
						Земли линейного протяжения; ширина - 50 м, протяженность - 0.1 км																														
4	0.6	Нефтепровод									0																									
						Земли линейного протяжения; ширина - 50 м, протяженность - 0.1 км																														
5	1.6	Лесные культуры 8Я2В		1	12	8 Я	54	12	12	3	3	4	ДПКЛ	0.6	90	144	115	3																		
						2 В							ДИ				29	3																		
						подрост: 8Я2Я; (10); 2 м; 2 тыс.шт/га (Благонадежный)																														
						Культуры; год создания л/к - 1961, Вспашка борозд., Посадка механизированная, состояние - Удовлетворительные																														
6	0.4	Лэн									0																									
						Земли линейного протяжения; ширина - 40 м, протяженность - 0.1 км																														
7	0.6	Лэн									0																									
						Земли линейного протяжения; ширина - 30 м, протяженность - 0.2 км																														
8	0.6	Лэн									0																									
						Земли линейного протяжения; ширина - 30 м, протяженность - 0.2 км																														
9	14.8	Лесные культуры 7ЯЗВ+КЛ		1	10	7 Я	54	10	10	3	3	4	ДПКЛ	0.7	80	1184	829	3																		
						3 В							ДИ				355	3																		
						КЛ																														
						подрост: 10Я; (10); 2 м; 2 тыс.шт/га (Благонадежный)																														
						Культуры; год создания л/к - 1961, Вспашка борозд., Посадка механизированная, состояние - Удовлетворительные																														

№ выдела	Площадь	Состав, подрост, подлесок, покров, почва, рельеф, особенности выдела. Отметка о порослевом происхождении. Наименование категории земель. Характер лесных культур.	Ярус	Высота	Элемент леса	Возраст	Высота	Диаметр	Класс	Группа	Бонитет	Тип леса	Полнота	Запас сырья, лес, км			Класс	Запас на выделе, км				Хозяйственные мероприятия	
														на I	общий	в т.ч. по состав, дел породам		сухостоя (старого)	редин	единич. дер	Захламленность		
																					общая		ликвидная
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	

10	12.6	Лесные культуры 8Я2В	1	10	8 Я	54	10	10	3	3	4	ДПКЛ	0.7	80	1008	806	3						
		подрост: 8Я2В; (10); 2 м; 2 тыс шт/га			2 В							ДЛ				202							
		Культуры., год создания л/к - 1961, Вспашка борозд., Посадка механизированная, состояние - Удовлетворительные																					
11	0.9	Лзп									0												
		Земли линейного протяжения, ширина - 10 м, протяженность - 0.9 км																					
12	0.1	Проека									0												
		Земли линейного протяжения, ширина - 4 м, протяженность - 0.4 км, Чистая																					
13	0.3	Лзп									0												
		Земли линейного протяжения, ширина - 30 м, протяженность - 0.1 км																					
14	0.4	Лзп									0												
		Земли линейного протяжения, ширина - 30 м, протяженность - 0.1 км																					
15	1.1	Лесные культуры 6Я4В+Б	1	13	6 Я	54	13	14	3	3	3	ДПКЛ	0.8	140	154	92	3				16		Уборка захламлен.
		подрост: 8Я2Я; (10); 2 м; 2 тыс шт/га			4 В							ДЛ				62	3						
		Культуры., год создания л/к - 1961, Вспашка борозд., Посадка механизированная, состояние - Удовлетворительные			Б																		
16	0.2	Лесные культуры 9Я1В	1	13	9 Я	54	13	14	3	3	3	ДПКЛ	0.6	100	20	18	3				6		Уборка захламлен.
		подрост: 10Я; (10); 2 м; 2 тыс шт/га			1 В							ДЛ				2							
		Культуры., год создания л/к - 1961, Вспашка борозд., Посадка механизированная, состояние - Удовлетворительные																					
17	0.1	Лесные культуры 7Я3В+КЛ	1	10	7 Я	54	10	10	3	3	4	ДПКЛ	0.7	80	8	6	3						
		подрост: 10Я; (10); 2 м; 2 тыс шт/га			3 В							ДЛ				2							
		Культуры., год создания л/к - 1961, Вспашка борозд., Посадка механизированная, состояние - Удовлетворительные			КЛ																		

№ выдела	Площадь	Состав, подлесок, покров, почва, рельеф, особенности выдела. Отметка о порослевом приросте. Наименование категорий земель. Хар. лесных культур.	Ярсота	Высота	Элемент леса	Возраст	Высота	Диаметр	Класс	Группа	Бонитет	Тип леса	Полнота	Запас сырья: леса, км			Класс	Запас на выделе, км					Хозяйственные мероприятия
														на 1 га	общий на выдел	в т.ч. по составу, породности		сухостой (старого)	редин	сливнич. дер	Закладенность общая ликвид		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

18 2.2 Лесные культуры
9ЯПВ 1 10 9 Я 54 10 10 3 3 4 ДПКЛ 0.6 70 154 139 3 22 Уборка захламлен.

19 1.8 Лесные культуры
9ЯПВ 1 10 9 Я 54 10 10 3 3 4 ДПКЛ 0.6 70 126 113 3 18 Уборка захламлен.

20 0.1 Лесные культуры
8Я2В 1 12 8 Я 54 12 12 3 3 4 ДПКЛ 0.6 90 9 7 3 2 3

21 0.1 Леп
Земли линейного протяжения, ширина - 30 м, протяженность - 0.1 км

22 0.1 Леп
Земли линейного протяжения, ширина - 30 м, протяженность - 0.1 км

Итого:
53 4447 4447 292 128
Я 3329
В 1118



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 Б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

07 ДЕК 2020

№

22.05.02/26286

На № К-1953

от

26.11.2020

на вх. № 27/286694

от 26.11.2020

Генеральному директору
ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»
Н.А.Ховрину
ул. Ставропольская, 3, офис 401,
г. Самара, 443090

Уважаемый Николай Анатольевич!

Ваше обращение о согласовании документации по межеванию территории для размещения объекта АО «Самаранефтегаз»: 16п. «Газопровод УПСВ Горбатовская – Нефтегорский ГПЗ», расположенного на территории муниципального района Нефтегорский Самарской области, министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области (далее – министерство) рассмотрено.

На основании представленных координат, указанных в проекте, участок площадью 0,006 га, планируемый для размещения объекта АО «Самаранефтегаз», в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре и подтвержденными данными путем ввода координат X и Y в программу ГИС ИНГЕО, входит в состав земель лесного фонда и располагается в выделах 6, 7, 21, 22 квартала № 53 Утевского участкового лесничества Нефтегорского лесничества.

На основании пункта 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации министерство согласовывает представленную документацию по межеванию территории для размещения объекта АО «Самаранефтегаз»: 16п. «Газопровод УПСВ Горбатовская – Нефтегорский ГПЗ» в части проведения работ по размещению объекта на территории

земель лесного фонда в выделах 6, 7, 21, 22 квартала № 53 Утевского участкового лесничества Нефтегорского лесничества, согласно представленным координатам с целью дальнейшего оформления в пользование лесного участка площадью 0,006 га.

Руководитель управления лесного
планирования и организации лесопользования
департамента лесного хозяйства

 Е.В.Ефремова

Аргасцев 2541008