ГЛАВА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УТЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НЕФТЕГОРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2019 № 73

О проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области, Главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области от 27.12.2013 № 192 (в редакции от 29.11.2018 № 144) (далее также – Правила),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области» (далее также – Проект решения).

2. Информационные материалы к Проекту решения включат в себя Проект решения.

3. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила – с 14.05.2019 года по 17.07.2019 года.

4. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

5. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по

подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области (далее – Комиссия).

6. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту решения, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил.

7. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции Проекта решения) в сельском поселении Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области: Самарская область, Нефтегорский район, с. Утевка, ул. Торговая, д.22.

8. Датой открытия экспозиции считается дата опубликования Проекта решения и его размещения на официальном сайте Администрации сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области в сети «Интернет» - http://утевка.рф/ в порядке, установленном пунктом 1 части 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. Собрания участников публичных слушаний по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области проводятся:

в поселке Каменный Дол – «31» мая 2019 года в 10-00 часов по адресу: Самарская область, Нефтегорский район, п. Каменный Дол, ул. Мира, д.5;

в поселке Песчаный Дол – «31» мая 2019 года в 12-00 часов по адресу: Самарская область, Нефтегорский район, п. Песчаный Дол ул. Озерная,д.10;

в селе Трофимовка – «31» мая 2019 года в 14-00 часов по адресу: Самарская область, Нефтегорский район, с. Трофимовка, ул. Центральная, д.2

в селе Утевка – «31» мая 2019года в 16-00 часов по адресу: Самарская область, Нефтегорский район, с. Утевка, ул. Торговая, д.22.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения осуществляется по адресу, указанному в пункте 7 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 16 часов.

11. Замечания и предложения могут быть внесены:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

12. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения осуществляется в срок до 12.07.2019г.

14. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по Проекту решения, ведущего специалиста Администрации сельского поселения Утевка Леутину Людмилу Анатольевну.

14. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных

слушаний и подлежит опубликованию в газете «Утевочка» и размещению на официальном сайте в сети «Интернет» - http://утевка.рф/.

15. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения обеспечить:

официальное опубликование Проекта решения в газете «Утевочка»;

размещение Проекта решения на официальном сайте Администрации сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет»: http://утевка.рф/;

беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом решения в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

16. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Утевка
муниципального района Нефтегорский
Самарской области А.А. Любаев

Приложение
к постановлению Главы сельского
поселения Утевка
муниципального района Нефтегорский
Самарской области
от 13.05.2019 № 73

ПРОЕКТ

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УТЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НЕФТЕГОРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области.

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области» от _____ года, Собрание представителей сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области

РЕШИЛО:

1. В Правила землепользования и застройки сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области от 27.12.2013 № 192, внести следующие изменения, а именно:

- на картах градостроительного зонирования сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области (1:25000, 1:10000) заменить:

- территориальную зону Сх3 (зона огородничества и садоводства), расположенную в южной части пос. Песчанный Дол, заменить на территориальную зону Сх2-0 (подзону объектов сельскохозяйственного назначения, не образующих СЗЗ);
- часть территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), расположенной по ул.60 лет Советской власти в с.Утевка, на территориальную зону Ж2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами);
- часть территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), расположенной по ул. Чапаевской в с.Утевка, на зону Ж2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами)

согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Утевочка», разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Утевка муниципального района Нефтегорский Самарской области _____

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Утевка Ю.А. Марченко

Глава сельского
поселения Утевка А.А. Любаев